

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΣΚΥΔΡΑΣ ΣΤΙΣ 28 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2011

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 275/2011

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση εκμίσθωσης εκτάσεων του Δήμου.

Σήμερα Δευτέρα 28 Νοεμβρίου 2011 και ώρα 19.00΄ στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δήμου Σκύδρας, συνεδρίασε δημόσια το Δημοτικό Συμβούλιο Σκύδρας, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση αριθμ. 20348/22-11-2011 της προέδρου του, που είχε δημοσιευθεί στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημοτικού καταστήματος Σκύδρας και είχε επιδοθεί με αποδεικτικό σε όλους τους δημοτικούς συμβούλους και στο Δήμαρχο, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 95 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.), για να συζητήσει και να πάρει απόφαση στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής η πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 δημοτικών συμβούλων ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.Ιγνατιάδου Αικατερίνη (Πρόεδρος)	23.Κρητίδου Ευφροσύνη
2.Βασιλείου Φώτιος (Αντιπρόεδρος)	24.Καρακελίδης Δαμιανός
3.Αλεξανδρίδου Ραχήλ (Γραμματέας)	25.Αλεξανδρίδης Παύλος
4. Καρασαββίδης Λάζαρος	26. Καρρά Γεωργία
5. Παπαδοπούλου Μαρία	27.Καλαϊτζόγλου Νικόλαος
6.Πεντερίδης Αλέξιος	28. Σωτηριάδης Χαράλαμπος Πρόεδρος Δ.Κ. Σκύδρας
7.Σουρουτζίδης Στυλιανός	29.Κολοβού Ελπίδα " ' Σεβαστεϊανών
8.Θεοδωρίδης Ιωάννης	30.Σιδηρόπουλος Βασίλειος " ' Ριζού
9.Καραγιάννης Μιχαήλ	31.Δούμος Χρήστος " ' Πρ. Ηλία
10.Κωστόπουλος Κων/νος	32.Τσέμπτης Νικηφόρος " ' Πετραίας
11.Μηνάς Στυλιανός	33.Λιάκος Δανιήλ " Τ.Κ. Ανύδρου
12.Καλώση Αικατερίνη	34.Γεραντίδης Χαράλαμπος " ' Αρσενίου
13.Ανδρεάδης Ευστάθιος	35.Μόκρης Βασίλειος " ' Άσπρου
14. Παπαδόπουλος Θωμάς	36.Πασχαλίδης Σταύρος " ' Δάφνης
15. Κερμανίδης Κων/νος	37.Καρύπης Μάρκος " ' Καλής
16.Σεμερτσίδης Θεοφάνης	38.Χατζηστρατής Γεώργιος " ' Καλλιπόλης
17. Κελεσιδής Χρήστος	39.Μηνάς Στέργιος " ' Καλυβίων
18.Πολυχρονιάδης Δημήτριος	40.Περπερίδης Παύλος " ' Κρανέας
19. Τζαμτζής Ιορδάνης	41.Χουτουρίδης Ευστάθιος " ' Λιποχωρίου
20. Αλατζάς Σάββας	42.Αβραμίδης Χρήστος " ' Μανδάλου
21.Ξανθόπουλος Χρήστος	43.Μπαξεβάνης Μιχαήλ " ' Μαυροβουνίου
22.Μίμης Δημήτριος	44.Χρυσουλίδης Θεόδωρος " ' Νέας Ζωής

ΑΠΟΝΤΕΣ

1.	2.
3.	4.
5.	6.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Κυριάκος Παπαδόπουλος, τακτικός υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος Χοίδης Γεώργιος.

Η πρόεδρος ύστερα από τη διαπίστωση ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία κάνει την έναρξη της συνεδρίασης και τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου αρχίζουν να συζητούν το θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης η πρόεδρος είπε ότι ο Δήμος έχει στην κυριότητά του στην Τ.Κ. Δάφνης αγρό έκτασης 22.062 τ.μ. με αριθ. 47 και αγρό έκτασης 2.800 τ.μ. με αριθ. 281, που πρέπει να εκμισθωθούν για να έχει όσο το δυνατό περισσότερα έσοδα η παραπάνω τοπική κοινότητα.

Συνεχίζοντας είπε ότι δεν εκδηλώθηκε κανένα ενδιαφέρον συμμετοχής από τους δημότες για μονοετείς καλλιέργειες, ύστερα από δύο δημοπρασίες που έγιναν. Ωστόσο εκδηλώθηκε ενδιαφέρον για δενδροκαλλιέργειες. Για το σκοπό αυτό και προκειμένου να διασφαλιστούν τα σύνορα της δημοτικής μας έκτασης, προτείνω την εκμίσθωσή της για δενδροκαλλιέργειες για διάστημα 9 ετών με δυνατότητα τριετούς παράτασης, με τιμή εκκίνησης το ποσό των 40€ το στρέμμα, το χρόνο.

Είπε ακόμη ότι υπάρχει σύμφωνη γνώμη του τοπικού συμβουλίου.

Αφού έθεσε υπόψη του συμβουλίου τις διατάξεις των άρθρων 93, 129 και 195 του Ν. 3463/2006, κάλεσε αυτό να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόεδρο είδε τις παραπάνω διατάξεις και το γεγονός ότι οι εκτάσεις αυτές δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας και η εκμίσθωση θα αποφέρει σημαντικά έσοδα στην προαναφερόμενη Τ.Κ. του δήμου μας, ομόφωνα

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την εκμίσθωση στην Τ.Κ. Δάφνης αγρό έκτασης 22.062 τ.μ. με αριθ. 47 και αγρό έκτασης 2.800 τ.μ. με αριθ. 281, για δενδροκαλλιέργειες με τιμή εκκίνησης δημοπρασίας το ποσό των 40€ το στρέμμα, το χρόνο, για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό.

Έτσι συντάχτηκε η απόφαση αυτή και πήρε αριθμό 275/2011

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν Υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΓΝΑΤΙΑΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ